

## EHITUSMASINATE JA -SEADMETE KINDLUSTUSE TINGIMUSED

*Käesolevaid ehitusmasinate ja -seadmete kindlustuse tingimusi kohaldatakse ADB Gjensidige Eesti filiaalis sõlmitud kindlustuslepingute suhtes, milles kindlustusobjektiks on ehitusmasinad ja -seadmed.*

*Ehitusmasinate ja -seadmete kindlustuse tingimustes käsitlemata küsimustes juhinduvad kindlustuslepingu pooled võlaõigusseadusest ja muudest Eesti Vabariigi õigusaktidest.*

### MÕISTED

**Kindlustusandja** on ADB Gjensidige Eesti filiaal.

**Kindlustusvõtja** on isik, kes on sõlminud kindlustusandjaga kindlustuslepingu.

Kindlustusvõtjaks võib olla isik, kel on kindlustushuvi kindlustatava objekti omanikuna või selle seadusliku valdajana. Kindlustusvõtjaga võrdsustatakse kindlustuslepingust tulenevate kohustuste täitmisel kindlustusobjekti seaduslikud valdajad ja kindlustusvõtja juures töötavad isikud.

**Soodustatud isik** on kindlustusvõtja poolt kindlustuslepingus kirjalikult nimetatud isik, kel on kindlustusjuhtumi korral õigus saada kindlustushüvitus.

**Kindlustusväärtus** on kindlustusobjekti väärtus kindlustusjuhtumi toimumise ajal.

**Taassoetamisväärtus** on hävinenud või kahjustunud kindlustusobjekti asendamiseks tehtavad vähimad vajalikud kulud samaväärsele asjale sh transportimise, montaaži- ja tollikulud, võttes arvesse kulumist tulenevat asja väärtuse vähenemist.

**Uusväärtus** on hävinenud või kahjustunud kindlustusobjekti asemele uue asja soetamiseks tehtavad vähimad vajalikud kulud sh transportimise, montaaži- ja tollikulud.

**Hüvituspiir** on kindlustuslepingus kindlustatava asja või kindlustusrisi suhtes kokkulepitud hüvitise ülempiir, mille puhul alakindlustust ei arvestata.

**Kindlustusmakse** on kindlustusperioodi eest arvestatud rahasumma, mille kindlustusvõtja peab kindlustusandjale tasuma.

**Omavastutus** on kindlustuslepingus sätestatud osa kahjust – rahasumma või protsent kahjust, mida kindlustusandja ei hüvita. Kui kindlustusjuhtumil kahjustuvad erineva omavastutusega kindlustusobjektid, siis võetakse arvesse ainult üks, kõrgem omavastutus.

### 1. KINDLUSTUSOBJEKT

1.1. Kindlustusobjektiks on kindlustuslepingus märgitud vara: ehitus-, põllumajandus- või metsamasinad või seadmed ja ehitusesisesead (edaspidi masinad ja seadmed).

1.2. Kindlustusobjektiks võivad kindlustusandjaga eraldi kokkuleppel olla masinate ja seadmetega seotud kindlustusjuhtumi tagajärgede likvideerimise lisakulud sh ületunnitööst, töötamisest öisel ajal ja riiklikel puhadel, kiir- ja õhuveostest, kindlustusobjekti päästmiskulud, remonti teostava ettevõtte esindajate transpordi- ja majutuskulud kuni kokkulepitud hüvituspiirini.

1.3. Kindlustuskaitse ulatuse täpsustamiseks, laiendamiseks või piiramiseks kohaldatakse kindlustuslepingus lisaklausleid, mille nimistu on toodud käesolevate kindlustustingimuste lõpus.

### 2. KINDLUSTUSRISK JA SEDA MÕJUTAVAD OLULISED ASJAOLUD

2.1. Kindlustusrisk on oht, mille vastu kindlustusobjekti kindlustatakse. Kindlustusrisi võimalikkuse suurenemisenähtetavaks kindlustusjuhtumi saabumise tõenäosuse suurenemist.

2.2. Kindlustusrisi mõjutavaks oluliseks asjaoluks loetakse eelkõige teavet, mida kindlustusandja küsib enne kindlustuslepingu sõlmimist kindlustusvõtjalt kirjalikult. Samuti on kindlustusrisi mõjutavaks oluliseks asjaoluks kindlustuslepingus või selle lisades sätestatud, kindlustusrisi puudutavate eritingimuste või kokkulepete täitmata jätmine.

2.3. Kindlustusrisi suurenemisest tuleb kindlustusandjale viivitamata teatada, välja arvatud juhud, kui kindlustusrisi suurenemise on põhjustanud üldteada asjaolu.

2.4. Kindlustusperioodi jooksul on kindlustusandjal õigus kindlustusobjekt üle vaadata, suurenenud kindlustusrisi vähendamiseks nõuda kindlustusvõtjalt täiendavate ohutusmeetmete rakendamist ja/või suurenenud kindlustusriskile vastavalt kindlustusmakse suurendamist. Eeltoodu ei välista kindlustusandja õigust vajadusel lepingu kohe üles öelda.

### 3. KINDLUSTUSJUHTUM

3.1. Kindlustusjuhtumiks on kindlustatud vara kahjumine, hävimine või kadumine, olles põhjustatud kindlustustingimustes sätestatud ootamatust ja ettenägematust sündmusest või sündmustest, mis on esitatud punktis 4.

3.2. Kui kindlustusjuhtumi toimumise aega pole võimalik määrata, loetakse selleks hetk, mil kindlustusvõtja või temaga võrdsustatud isik oleks pidanud kindlustusjuhtumist teada saama.

### 4. KINDLUSTATUD RISKID JA KAHJUD

4.1. Kindlustatud riskid, mille realiseerumise tagajärgede vastu kindlustatakse, võivad vastavalt kindlustuslepingus märgitule olla:

4.1.1. tulekahju, pikse otsetabamus, plahvatus v.a sündmus punktis 4.1.8 esitatud põhjusel;

4.1.2. loodusjõudude mõju: torm, üleujutus, maapinna varing, maalihe, maavärin;

4.1.3. kindlustuskohas toimunud kokkupõrked, ümberminemine, kukkumine kraavidesse või kaevikutesse;

4.1.4. operaatori või teenindava personali ettevaatamatusest ja ebaõigetest tööoperatsioonidest tingitud kahjud;

4.1.5. murtvargus, mille all mõistetakse kindlustusobjekti või selle osa kadumist või kahjumist sissemurdmise käigus suletud, valvatud ja lukustatud kindlustuskohta sinna pääsemist takistanud tõkke või lukustuse kõrvaldamise, lõhkumise või lahtimuukimise teel;

4.1.6. vargus, mille all mõistetakse kindlustusobjekti või selle osa kadumist kui paikneti valvatud territooriumil;

4.1.7. röövimine, mille all mõistetakse kindlustusobjekti hõivamist füüsilise vägivaldaga kasutamise või selle kasutamise ähvardamisega kolmandate isikute poolt;

4.1.8. vandalism, mille all mõistetakse kolmandate isikute süülist tegevust, mis oli suunatud võõra vara rikkumisele või hävitamisele;

4.1.9. muud kahjud v.a need, mille tekke põhjused on välistatud punktis 17.

4.2. Välistatud on hüvitamine:

4.2.1. elektrilistest või mehaanilistest riketest, masinaosade purunemisest, jahutus- ja muude vedelike jäätmisest, puudulikust õlitamisest ja/või ebapiisavast õli või jahutusvedeliku kogusest põhjustatud kahjust.

Juhul, kui nimetatud põhjused tingivad masinate ja seadmete väliseid kahjustusi, kuuluvad need välised kahjustused hüvitamisele;

4.2.2. kahju masinate ja seadmete regulaarselt vahetatavatele osadele: puurid, noad, löikekettad, matriitsid, stantsid, šabloonid, sõelad, köied, pihustiotsikud, saeterad, trossid, purustuspinnad, patareid, kummirehvid ja -voolikud, akud, ühendusjuhtmed vms;

4.2.3. sisepõlemismootorites, kateldes ja survemahutites gaaside ning vedelike paisumisest tingitud plahvatuste kahju;

4.2.4. väljaspool ehitusplatsi või kokkulepitud kindlustuskohta masinatega toimunud liiklusõnnetused, kui kirjalikult ei ole kokku lepitud teisiti;

4.2.5. masinate ja seadmete transportimisel ehitusplatsile esinenud kahjud, kui kirjalikult pole kokku lepitud teisiti;

4.2.6. kahjusid, mis on põhjustatud masinate ja seadmete tõusuvee alla jäämisest;

4.2.7. kahjud, mis esinevad masinate ja seadmete katsetamisel või kasutamisel sellisel otstarbel või tingimustes, milleks nad pole mõeldud;

4.2.8. kahjud maa-all kasutatavatele masinatele ja seadmetele, kui kirjalikult pole kokku lepitud teisiti;

4.2.9. kahjud, mille eest on vastutavad masinate ja seadmete valmistajad, tarnijad, müüjad või rentijad;

4.2.10. kahjud, mis on otseselt põhjustatud masina või seadme jätkuvaast ekspluateerimisest sh füüsiline kulumine, kavitatsioon, korrosioon, katlakivi, tavaillmastikutingimuste mõju;

4.2.11. kahjud, mis on põhjustatud vigadest ja defektidest, mille olemasolust Kindlustusvõtja või tema esindajad olid teadlikud enne kindlustuslepingu sõlmimist, kuid ei teavitanud sellest kindlustusandjat või kahjud, mis ilmnevad alles korralise ülevaatuse või hoolduse käigus;

4.2.12. kahjud, mis on põhjustatud Kindlustusvõtja või tema esindajate kuritahtlikust tegutsemisest ja/või raskest ettevaatamatusest;

4.2.13. kahjud masinate ja seadmete välistest pisivigadest (kriimustustest), mis ei mõjuta nende tööd;

4.2.14. üle kahjuhüvitise piiri ulatuvate kahjustustest.

## **5. KINDLUSTUSKOHT, KINDLUSTUSPERIOOD JA KINDLUSTUSLEPINGU KEHTIVUS**

5.1. Kindlustuskohaks on kindlustuslepingus märgitud aadressil asuv hoone, rajatis, piirkond või territoorium, kus kindlustusobjektid paiknevad või liiguvad.

5.2. Kindlustusperiood on aeg, mille kestel kindlustusleping kehtib.

5.3. Kindlustusleping kehtib kindlustuslepingus sätestatud kindlustuskohas, -perioodil, -tingimustel.

## **6. KINDLUSTUSVÄÄRTUS, KINDLUSTUSSUMMA JA HÜVITISPIIR**

6.1. Masinate ja seadmete kindlustusväärteuseks loetakse uusväärteust ja taassoetamisväärteust.

6.2. Kindlustusvõtja on vastutav õige kindlustusväärteuse esitamise eest. Vale kindlustusväärteuse korral juhendatakse kindlustusjuhtumi saabumisel käesolevate tingimuste punktides 7.2 ja 7.3 sätestatust.

6.3. Kindlustussumma on maksimaalne väljamaksusumma ühe kindlustusjuhtumi kohta, mis kindlustusjuhtumi järel väheneb väljamakstud kindlustushüvitise võrra.

6.3.1. Kindlustussumma taastamiseks on võimalik sõlmida samale kindlustusobjektile lisaleping.

6.4. Hüvitispiir on kindlustatava asja või kindlustusrisi suhtes kokkulepitud hüvitise ülempiir, mille korral alakindlustust ei arvestata. Hüvitispiiriga kindlustamine on võimalik vaid poolte kokkuleppel.

## **7. MITMEKORDNE KINDLUSTUS, ÜLEKINDLUSTUS JA ALAKINDLUSTUS**

7.1. Mitmekordne kindlustus on olukord, kus vara on kas osaliselt või täielikult kindlustatud sama kindlustusrisi vastu mitme kindlustusandja juures ja kindlustusandjate poolt maksmisele kuuluvate hüvitiste kogusumma ületaks kahju suuruse või kindlustussummad kokku ületaksid kindlustusväärteuse.

7.2. Ülekindlustus on olukord, kus kindlustussumma ületab vara kindlustusväärteuse. Ülekindlustuse puhul ei hüvita kindlustusandja rohkem, kui on tegelik kahjusumma või vara kindlustusväärteus.

7.3. Alakindlustus on olukord, kus vara kindlustussumma on väiksem kui vara kindlustusväärteus kindlustusjuhtumi toimumise ajal. Alakindlustuse korral makstakse kindlustushüvitist võrdeliselt kindlustussumma ja kindlustusväärteuse suhtega kindlustusjuhtumi toimumise ajal.

## **8. KINDLUSTUSMAKSE**

8.1. Kindlustusmakse on rahasumma, mille kindlustusvõtja peab kindlustusandjale tasuma.

8.2. Kindlustusmakse või kindlustusmakse osa peab olema tasutud kindlustuslepingus ettenähtud tähtpäevaks.

## **9. KINDLUSTUSLEPINGU SÕLMIMINE JA JÕUSTUMINE**

9.1. Kindlustusvõtja on kindlustuslepingu sõlmimisel kohustatud esitama kindlustusandjale kindlustuslepingut puudutavates küsimustes õiged andmed ning teatama kõigist talle teada olevatest kindlustusrisi mõjutavatest olulistest asjaoludest; võimaldama kindlustusandja esindajal vara üle vaadata ja täitma kindlustusandja esitatud lisatingimusi, mis on vajalikud kindlustusrisi vähendamiseks (ohutusseadmete paigaldamise nõue, hoiustamine valvataval territooriumil vms).

9.2. Kindlustusandja on kohustatud kindlustuslepingu sõlmimisel tutvustama kindlustusvõtjale kindlustustingimusi.

9.3. Kindlustusleping jõustub ja kindlustuskaitse algab kindlustuspoliisil märgitud alguskuupäeval.

## **10. KINDLUSTUSHÜVITIS JA HÜVITAMISE VORMID**

10.1. Kindlustushüvitis on rahasumma, mis makstakse välja kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud kahju hüvitamiseks.

10.2. Kindlustushüvitise suurus ühe kindlustusjuhtumi kohta on piiratud kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud varakahju suurusega ja kindlustussummaga.

10.3. Kindlustusandja hüvitab kindlustusvõtjale kahju ärahoidmiseks või vähendamiseks tehtud vajalikud kulud ning kulud, mida kindlustusvõtja kandis kahju kindlakstegemiseks või selle suuruse määramiseks. Kindlustusandja hüvitab ka kulud, mis on vajalikud kindlustusjuhtumi tagajärjel kahjustatud ja allesjäänud vara koristamiseks ning prahi äraveoks.

10.4. Hüvitamise vormi ja hüvitise suuruse otsustab kindlustusandja. Hüvitamise vormid on rahaline hüvitis, kahjustatud kindlustusobjekti taastamine või asendamine samaväärsega.

## **11. KINDLUSTUSLEPINGU LÕPPEMINE, ÜLESÜTLEMINE VÕI KINDLUSTUSLEPINGUST TAGANEMINE**

11.1. Kindlustusleping lõpeb:

11.1.1. kui kindlustusmakse või selle osa on tasumata kokkulepitud tähtpäevaks;

11.1.2. kindlustusperioodi möödumisel;

11.1.3. kindlustuslepingu ülesütlemisel;

11.1.4. kindlustuslepingust taganemisel;

11.1.4. seaduses ettenähtud muudel alustel.

11.2. Kindlustuslepingu pooltel on õigus leping üles öelda seaduses ettenähtud korras ja alustel.

11.3. Kindlustusandjal on õigus leping üles öelda:

11.3.1. kui kindlustusvõtja on rikkunud käesoleva ehitaja koguriskikindlustuse tingimusi ja kindlustuslepingu tingimusi;

11.3.2. kui kindlustusvõtja või soodustatud isik on petnud või üritanud petta kindlustusandjat kindlustuslepingu või kindlustusjuhtumi asjaolude suhtes;

11.3.3. kindlustusrisi suurenemisel.

11.4. Kindlustusandja on kohustatud järgima kindlustuslepingu ülesütlemisel võlaõigusseaduses ettenähtud nõudeid ja tähtaegu.

11.5. Kindlustusandjal ei ole kindlustuslepingu ülesütlemise õigust, kui kindlustuslepingu tingimuste rikkumisel ei ole mõju kindlustusrisi võimalikkuse suurenemisele või kindlustusandja kindlustuslepingu täitmise kohustusele (v.a osamakse tasumata jätmine).

11.6. Pärast kindlustusjuhtumit võivad kindlustuslepingu mõlemad pooled kindlustuslepingu üles öelda, sellest teisele osapoolle üks nädal ette teatades. Kindlustuslepingu ülesütlemisel säilib kindlustusandjal kindlustuslepingu täitmise kohustus kindlustuslepingu kehtivuse ajal toimunud kindlustusjuhtumite suhtes.

11.7. Kindlustusandjal on õigus kindlustuslepingust taganeda, kui kindlustusvõtja ei ole kindlustuslepingu sõlmimisel teavitanud kindlustusandjat kindlustusrisi mõjutavatest olulistest asjaoludest või on esitanud teadlikult valeandmeid. Kindlustusandjal on kindlustuslepingust taganemise õigus ühe kuu jooksul arvates ajast, mil ta sai teada või pidi teada saama teatamiskohustuse rikkumisest.

11.8. Kui kindlustusvõtja ei ole tasunud esimest kindlustusmakset 14 päeva jooksul arvates kokkulepitud tähtpäevast ja kui kindlustusandja ei ole andnud kindlustusvõtjale selle aja jooksul makse tasumise uut tähtaega, siis eeldatakse, et kindlustusandja on kindlustuslepingust taganenud.

11.9. Kindlustuslepingu ülesütlemisel on kindlustusvõtjal õigus saada tagasi kindlustusperioodi lõpuni jääva aja eest tasutud kindlustusmakse, millest on maha arvatud 15% kindlustusandja asjaajamiskuludeks. Juhul, kui leping öeldakse üles pärast kindlustusjuhtumit, on kindlustusandjal õigus kindlustushüvitisest maha arvata tasumata osamaksed kuni kindlustusperioodi lõpuni.

11.10. Kindlustuslepingust taganemisel tagastab kindlustusandja kindlustusvõtjale kindlustusperioodi lõpuni jääva aja eest tasutud kindlustusmakse, millest on maha arvatud 15% kindlustusandja asjaajamiskuludeks.

## **12. KINDLUSTUSVÕTJA KOHUSTUSED**

12.1. Kindlustusvõtja on kohustatud:

12.1.1. võimaldama kindlustusandja esindajal tutvuda vara seisundiga ja kindlustuslepingu sõlmimiseks vajalike dokumentidega;

12.1.2. teatama kindlustusandjale kindlustuslepingu sõlmimisel kõigist talle teada olevatest olulistest asjaoludest, millel on mõju kindlustusandja otsusele leping sõlmida või teha seda kokkulepitud lisatingimustel;

12.1.3. järgima Eesti Vabariigis kehtivaid õigusakte, kindlustuslepingus märgitud lisatingimusi ja seadmete kasutusjuhendeid; tegema kõik endast oleneva kindlustusjuhtumi ärahoidmiseks ja võimaliku kahju vähendamiseks, mitte suurendama kindlustusrisi ja mitte võimaldama seda suurendada isikutel, kelle eest ta vastutab;

12.1.4. selgitama kindlustuslepingust tulenevaid kohustusi isikutele, kelle valdusse või kasutusse vara antakse;

12.1.5. viivitamata teatama kindlustusandjale mitmekordse kindlustuse tekkimisest ja kindlustusrisi võimalikkuse suurenemisest (nt vara kasutusala muutus, hoidmistingimuste muutus, tulekahju- või valvesignalisatsiooniseadmete muutmine jms);

12.1.6. viivitamata teatama kindlustusandjale vara võõrandamisest;

12.1.7. ruumist või hoonest lahkumisel sulgema ja lukustama ukсед, aknad-luugid vm avad ning sisse lülitama kindlustuslepingus märgitud valvesignalisatsiooniseadmed;

12.1.8. hoidma kindlustuslepingus märgitud automaatse tulekahjusignalisatsiooni seadmed ööpäev läbi sisselülitatuna.

12.2. Kindlustusjuhtumi toimumisel on kindlustusvõtja kohustatud:

12.2.1. võtma viivitamata tarvitusele meetmed vara päästmiseks ja kahju suurenemise ärahoidmiseks ning võimaliku kahju vähendamiseks;

12.2.2. teatama juhtunust viivitamata politseile - kui kahtlustatakse kolmandate isikute tahtlikku tegevust; kohalikele päästemeetile - kui tegemist on tulekahju või lõhkekeha plahvatussega; teistel juhtudel vastavatele pädevatele asutustele või isikutele;

12.2.3. teatama kirjalikult kindlustusjuhtumist kindlustusandjale, tehes seda esimesel võimalusel isiklikult või oma esindaja kaudu, esitades avalduses andmed juhtunu, kahju eeldatava suuruse, tunnistajate, osapoolte ja süüdlaste kohta, ning täitma edaspidi kindlustusandja esindaja juhiseid;

12.2.4. võimaluse korral säilitama kindlustusjuhtumi koha puutumatusena, kuni kindlustusandja selle üle vaatab;

12.2.5. esitama kindlustusjuhtumi tagajärjel kaduma läinud, kahjustatud või hävinenud vara nimekirja kahe nädala jooksul kindlustusjuhtumist teada saamise hetkest;

12.2.6. lubama kindlustusandjal käsitlemise käigus kindlaks teha kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud kahju põhjused ja suuruse, esitades selleks vajaliku dokumentatsiooni.

12.3. Kindlustusvõtja peab esitama kahjustatud, kindlustusjuhtumijärgses seisus vara või selle jäänused kindlustusandjale ülevaatamiseks. Kindlustusvõtja ei tohi asuda kahjustatud vara taastama või hävinenud vara utiliseerima ilma kindlustusandja nõusolekuta.

12.4. Kindlustusjuhtumi tõendamise kohustus lasub kindlustusvõtjal. Kindlustusvõtja on kohustatud andma kindlustusandjale täieliku teave kindlustusjuhtumiga seonduva kohta.

12.5. Kindlustusjuhtumi tagajärjel kaduma läinud vara leidmisel on kindlustusvõtja kohustatud kahe tööpäeva jooksul sellest kindlustusandjat kirjalikult teavitama.

## **13. KINDLUSTUSANDJA KOHUSTUSED**

13.1. Kindlustusandja on kohustatud:

13.1.1. enne kindlustuslepingu sõlmimist tutvustama

kindlustusvõtjale kindlustuslepingu dokumente;  
13.1.2. hoidma saladuses talle kindlustuslepinguga seoses teatavaks saanud andmed;  
13.1.3. registreerima kahjuteate ja tutvustama kindlustusvõtjale kindlustusjuhtumi lahendamise ning kahju hüvitamise korda;  
13.1.4. alustama pärast kindlustusvõtjalt kirjaliku avalduse saamist viivitamatult kindlustusjuhtumi käsitlemist ja tegema kindlaks hüvitamisele kuuluva kahju suuruse;  
13.1.5. esitama kindlustusvõtjale kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud kahju põhjuste ja suuruse kindlakstegemiseks vajalike dokumentide nimekirja;  
13.1.6. tegema kahju hüvitamise või sellest keeldumise otsuse kohe, kuid mitte hiljem kui 10 tööpäeva jooksul alates kõigi nõutavate dokumentide saamisest ning kahju suuruse ja tekkimise asjaolude kindlakstegemisest.  
Alustatud kriminaalasja korral on kindlustusandjal õigus otsuse vastuvõtmist edasi lükata kuni asjaomasele süüdistuse esitamiseni või kriminaalasja lõpetamise või peatamise otsuse kättesaamiseni.  
13.1.7. kindlustusandja on kohustatud kindlustusvõtjale kirjalikult teatama kahju hüvitamisest keeldumisest või vähendamisest hiljemalt 5 tööpäeva jooksul arvates otsuse tegemisest, näidates ära keeldumise või kindlustushüvitise vähendamise põhjuse ja aluse.

#### 14. EKSPERTIIS

14.1. Kindlustuslepingu pooled võivad kahjujuhtumi saabumisel või kahjujuhtumi käsitlemisel määrata, et kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud kahju suuruse, tekkepõhjuse või kahjuavalduses esitatud asjaolud määrab kindlaks ekspert või eksperdid.

#### 15. HÜVITAMISE KORD

15.1. Hüvitatakse otsene varakahju ja muud kindlustuslepingus sätestatud ja põhjendatud kulud.  
15.2. Hüvitiispiiriga kindlustamise korral hüvitab kindlustusandja varakahju kuni kokkulepitud rahasummani.  
15.3. Ülekindlustuse korral hüvitab kindlustusandja tegeliku kahjusumma.  
15.4. Alakindlustuse korral makstakse kindlustushüvitist võrdeliselt kindlustussumma ja kindlustusväärtuse suhtega kindlustusjuhtumi toimumise ajal.  
15.5. Kindlustuslepingus sätestatud kahju ärarohimise ja vähendamise kulude, koristus- ja prahiveo- ning muude kulude hüvitamisel võetakse arvesse alakindlustust.  
15.6. Kui kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud kahju suurus või selle põhjus on terviklikult tõendamata, hüvitatakse vaid see osa, mis on tõendatud.  
15.7. Kindlustusandjal on õigus hüvitise maksmisel tasaarvestada kindlustuslepingu järgi tasumata kindlustusmakse osad kuni kindlustusperioodi lõpuni.  
15.8. Kui kindlustusvõtja või soodustatud isik saab varastatud vara oma valdusse tagasi, tuleb see vara loovutada kindlustusandjale või tagastada kindlustushüvitist.  
15.9. Hüvitamisele ei kuulu kindlustusvõtjale käibemaksu seaduse alusel tagastatav käibemaksu osa.

#### 16. KINDLUSTUSANDJA VABANEMINE KINDLUSTUSLEPINGU TÄITMISE KOHUSTUSTEST

16.1. Kindlustusandja vabaneb osaliselt või täielikult kindlustuslepingu täitmise kohustusest, kui:  
16.1.1. kindlustusvõtja ei ole täitnud vähemalt ühte punktis 12 esitatud nõuetest ja nõuete täitmata jätmise ning kindlustusjuhtumi vahel esineb põhjuslik seos;

16.1.2. kindlustusvõtja ei ole tasunud kindlustusmakset kokkulepitud tähtpäevaks (osamakse korral hiljemalt kindlustusandja poolt täiendavalt määratud tähtpäevaks) ja kui kindlustusjuhtum toimub pärast kindlustusmakse tasumise tähtpäeva möödumist;  
16.1.3. kindlustusvõtja on tahtlikult või raske hooletuse (kindlustuslepingulise kohustuse täitmisel vajaliku hoole olulisel määral järgimata jätmine) tõttu rikkunud vähemalt ühte kindlustuslepingu tingimust, millel on mõju kindlustusjuhtumi toimumisele või kahju suurusele;  
16.1.4. kindlustusjuhtum on toimunud kindlustusvõtja või soodustatud isiku raske ettevaatamatuse või tahtluse tõttu. Raske ettevaatamatuse all mõistetakse olukorda, mil isik näeb ette oma käitumise tagajärgi, kuid loodab kergemeelselt, et tagajärjed jäävad tulemata;  
16.1.5. kindlustusjuhtum oli põhjustatud kindlustusvõtja või temaga võrdsustatud isikute tegevusest alkoholi- ja narkootikumide või psühhotroopsete ainete mõju all;  
16.1.6. kindlustusobjekti või selle osa kahjustumise, hävimise või varguse korral puudusid ehitusplatsi kokkulepitud aladel või ruumides kindlustuslepingus märgitud tulekahju- ja valvesignalisatsioon või kui need polnud rakendunud või olid koodiga maha võetud, v.a juhul, kui kindlustusandja nõuete eiramisel ei olnud mõju kindlustusjuhtumi toimumisele;  
16.1.7. kindlustusvõtja või soodustatud isik on eksitanud või püüdnud eksitada kindlustusandjat kahju toimumise asjaolude ja/või suuruse osas või püüdnud kindlustusandjat muul viisil petta kindlustuslepingu või selle täitmise asjaolude suhtes.  
16.2. Kindlustuslepingu täitmise kohustusest vabanemise ulatuse otsustab kindlustusandja.  
16.3. Ohutusnõuete eiramisest tingitud kindlustusjuhtumi korral on kindlustusandjal õigus kindlustushüvitist vähendada või selle maksimisest keelduda. Kindlustushüvitise vähendamise või selle maksimisest keeldumise otsuse tegemisel arvestatakse ohutusnõuete eiramise seost ja mõju antud juhtumile. Hüvitise suurus ei vähendata juhul, kui tõendatakse, et kahju oleks tekkinud ka siis, kui ohutusnõudeid oleks täidetud.

#### 17. VÄLISTUSED

17.2. Hüvitamisele ei kuulu:  
17.1.1. rahalised nõuded, mis ei ole tingitud otsesest varalisest kahjust (saamata jäänud tulu, varaliste õiguste kaotamise kahju jms);  
17.1.2. keskkonnasaaste likvideerimise kulud.  
17.1.3. korralisest hooldusest, reguleerimisest ja muust tehnilisest teenindamisest.  
17.2. Hüvitamisele ei kuulu kahju ja kulud, mille otseseks või kaudseks põhjuseks on:  
17.2.1. sõda, kodusõda, invasioon, rahvarahutus, riigipööre, streik, tööseisak (lokaut), erakorraline seisukord, terrorism, sundvõõrandamine;  
17.2.2. tuumaenergia kasutamine mis tahes eesmärgil või selle kontrolli alt väljumine;  
17.2.3. maavärin, maalihe ja/või pinnase vajumine;  
17.2.4. lõhke- või kaevandamistööd;  
17.2.6. asjaolu, millest kindlustusvõtja oli teadlik enne kindlustuslepingu sõlmimist, kuid ei teavitanud sellest kindlustusandjat.

#### 18. KINDLUSTUSHÜVITISE TAGASTAMINE

Kindlustusvõtja ja/või soodustatud isik on kohustatud tagastama kindlustusandjale kindlustushüvitise, kui hüvitamist välistavad asjaolud on ilmnunud pärast kahju hüvitamist või kui kahju on hüvitanud kolmas isik seadusega ettenähtud korras.

20.2. Kõik käesolevast kindlustuslepingust tulenevad vaidlused lahendatakse Harju Maakohtus.

#### **19. TEADETE VORM**

Kõik teated esitatakse kindlustuslepingu teisele poolele kirjalikult.

#### **20. KAEBUSTE ESITAMINE JA LAHENDAMINE**

20.1. Kindlustusvõtjal on õigus esitada kaebus kindlustusandja tegevuse kohta Finantsinspeksioonile.

#### **Ehitusmasinate ja -seadmete kindlustuse lisaklauslid \***

(Münchener Rück/Munich Re lisaklauslite numeratsiooni alusel)

006 Kindlustusjuhtumi tagajärgede likvideerimisel tekkivad lisakulud (ületunnitöö, töötamine öisel ajal ja riiklikel pühadel, kiirveosed)

007 Õhuveosed

400 Maa-alustel töödel kasutatavad masinad ja seadmed

401 Ehitusmasinate ja -seadmete sisemaine transport

403 Ohutusnõuded

\* konkreetsete lisaklauslid kehtivad, kui nende kasutamine on kindlustuslepingus kokkulepitud ja kindlustuspoliisil märgitud.